



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK**

Rab, 6. prosinca 2024.

M A T E R I J A L

**za nastavak IV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba
sazvane za 16. prosinca 2024. godine**

P R E D M E T

Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

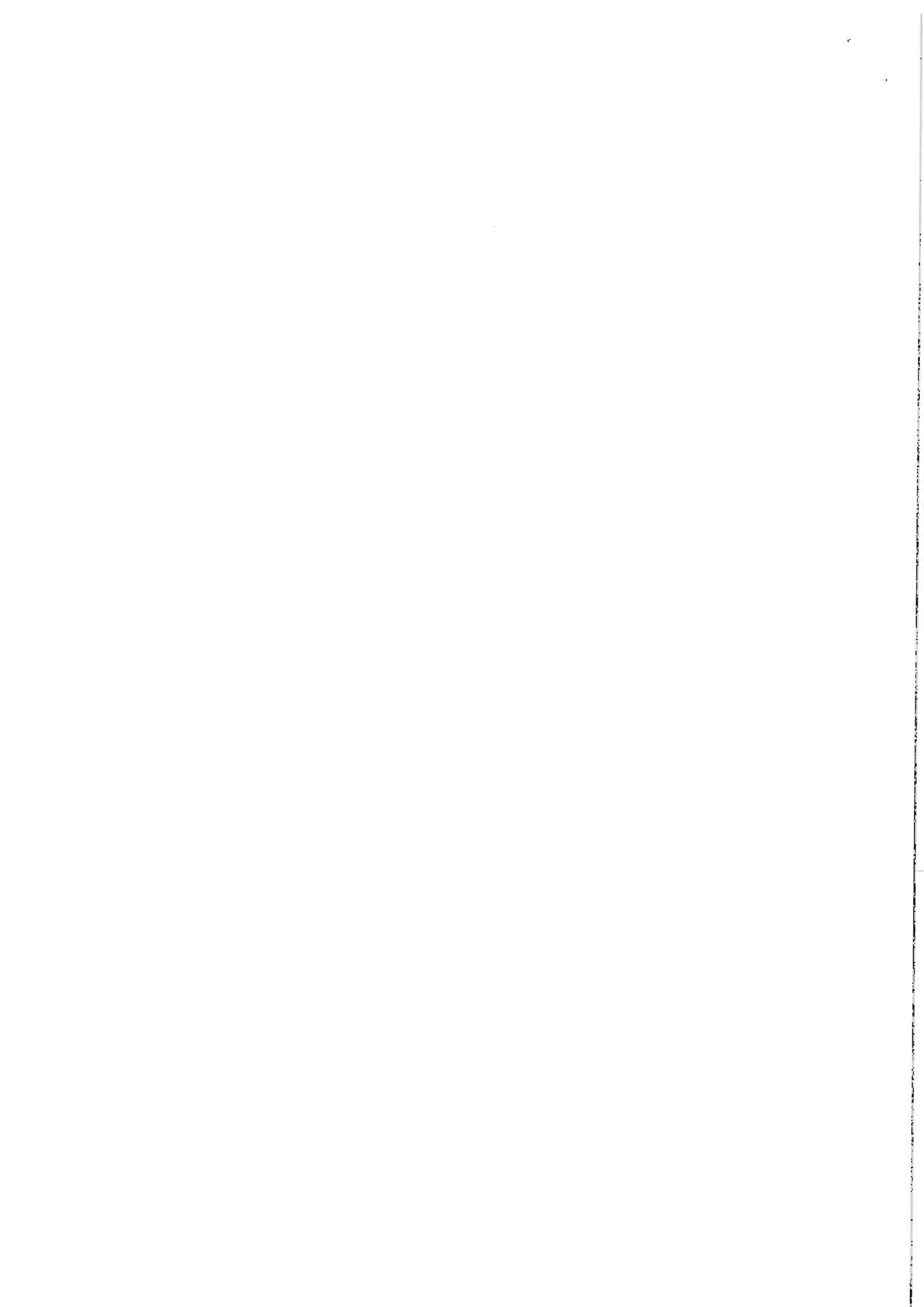
MATERIJAL OBRADIO

Upravni odjel za komunalni sustav
i zaštitu okoliša

Pročelnik:
Matko Krstačić, dipl. oec., v. r.

GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec., v. r.



OBRAZLOŽENJE

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu sa predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.

Programom održavanja komunalne infrastrukture definira se održavanje komunalne infrastrukture temeljem članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu što čine sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete

Sukladno članku 73. navedenog Zakona, Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.

Programom održavanja određuju se:

1. opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i
2. iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. iz komunalnog doprinosa
2. iz komunalne naknade
3. iz cijene komunalne usluge
4. iz naknade za koncesiju
5. iz proračuna jedinice lokalne samouprave
6. iz fondova Europske unije
7. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. iz donacija.

Održavanje i čišćenje javnih površina, javnih WC-a, autobusnih čekaonica, dječjih igrališta, održavanje nerazvrstanih cesta, javne rasvjete, održavanje i čišćenje groblja i spomenika temeljem ugovora povjereno je komunalnom društvu „Dundovo“.

Za potrebe održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture prihodi ovog Programa u iznosu od 1.004.396,00 € raspoređuju se na javne površine – 591.796,00 €, održavanje nerazvrstanih cesta – 138.000,00 €, održavanje groblja 27.000,00 €, održavanje javne rasvjete 232.600,00 € i održavanje zgrada i opreme za redovno korištenje – 15.000,00 €.

Zaključkom KLASA: 023-01/24-01/159, URBROJ: 2170-13/01-24-11 od 29. studenoga 2024. godine gradonačelnik Grada Raba utvrdio je Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, koji se dostavlja Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 29. studenog 2024. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Program održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.
2. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu upućuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

KLASA: 023-01/24-01/159
URBROJ: 2170-13/01-24-11
Rab, 29. studenog 2024.



GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donijelo je

PROGRAM **održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu**

Članak 1.

Ovim se Programom održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Grada Raba, u skladu sa predviđivim sredstvima i izvorima financiranja, određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, koji se podrazumijevaju pod obavljanjem komunalnih djelatnosti:

1. održavanje javnih zelenih površina
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje čistoće javnih površina
4. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje nerazvrstanih cesta
7. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
8. održavanje javne rasvjete.

Članak 2.

Sredstva za ostvarivanje Programa planirana su u iznosu od 1.004.396,00 €, a osigurat će se iz slijedećih izvora:

VRSTA PRIHODA	Iznos (€)
Komunalna naknada	861.200,00
Opći prihodi i primici	143.196,00
UKUPNO	1.004.396,00

Članak 3.

OPIS I OPSEG POSLOVA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Za potrebe održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture prihodi iz članka 2. ovog Programa u iznosu od 1.004.396,00 € raspoređuju se, kako slijedi:

1. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

R.br.	Opis	Pozicija	Procjena troškova (€)	Izvor
1.	Redovno čišćenje ulica, staza, šetališta, trgova i ostalih javno-prometnih površina - Čišćenje javno-prometnih površina obuhvaća ručno pometanje javnih površina, strojno i ručno pranje, pražnjenje košarica za otpad, odvoz otpada na odlagalište - Javno-prometna površina koja se čisti obuhvaća ukupno cca 68.082 m2, podijeljena je u 3 zone i čišćenje samohodnom čistilicom, od toga pojačano čišćenje zahtijeva područje I zone.	R10101	180.500,00	
1.1.	<i>Područje I zone (cca 33.977 m2 – Trg Sv. Kristofora, Trg Municipium Arba, Obala Kralja Krešimira IV, Srednja ulica, Gornja ulica, Donja ulica, Ulica Ivana Rabljanina, Trg Slobode, Skaline Ambroza Testena, Ulica biskupa Draga, Ulica Stjepana Radića, Bobotine, Šetalište Markantuna Dominisa, Šetalište kapetana Ivana Dominisa, javne površine u PC Mali Palit)</i> - ručno pometanje dvaput dnevno, svaki dan u periodu svibanj – rujan - ručno pometanje svakodnevno u razdoblju siječanj-travanj i listopad-prosinac - pranje Srednje ulice dvaput tjedno u razdoblju svibanj-rujan - pranje Trga Sv. Kristofora i Trga Municipiuma Arba jednom tjedno u razdoblju svibanj-rujan - pranje Gornje ulice dvaput mjesečno u periodu svibanj-rujan - odvoz otpada s javnih površina na odlagalište		101.000,00	Komunalna naknada
1.2.	<i>Područje II zone (cca 32.000 m2 – sve ostale ulice u starom gradu, ceste u parku Komrčar, ceste u parku Boškopin, ceste u parku Dorka)</i> - ručno pometanje svakodnevno tijekom cijele godine		57.700,00	

	- pranje javno-prometnih površina od PC Mali Palit do Varoša i područje od škole do INE jednom tjedno u periodu svibanj-rujan			
1.3.	Područje III zone (cca 4.800 m ² – Šetalište fra Odorika Badurine, Šetalište od I do III Padove) - ručno pometanje svakodnevno u razdoblju svibanj-rujan - ručno pometanje jednom tjedno u razdoblju siječanj-travanj i listopad-prosinac - odvoz otpada na odlagalište		7.300,00	
1.4.	Strojno čišćenje samohodnom čistilicom 1 x tjedno u razdoblju svibanj-rujan -Kružni tok – Riva(820m ²) -Kružni tok – I Padova(760m ²) -Snuga - kružni tok(630m ²) -PC Mali Palit(120m ²) -Kružni tok - skretanje ambulante(520m ²)		14.500,00	
2.	Održavanje parkova, zelenih površina, zelenih otoka i vaza. Program obuhvaća: hortikulture radove (uređenje palmi i crnika, obrezivanje stabala, redovitu kosidbu trave, grabljanje lišća, rezanje suhih i nagnutih stabala, uređenje cvjetnih gredica, polijevanje sezonskog cvijeća i travnjaka	R10101	166.500,00	
2.1.	Kosidba trave 26.482 m ² (Artić, Boškopini, Dorka, Dvorana, Dvorište zimsko kino, Škver, zeleni otoci, PC, Poljanica, Ambulanta-Vrtić, Sv. Ivan, Šetalište Fra.Odorika Badurine, Top, Varoš, Banova vila vrt, Vila Antonieta vrt, Plodine, Barbat-Kaštel, Barbat okretište, Crkva Barbat, Heliodrom, Soline)		83.000,00	Komunalna naknada
2.2.	Grabljanje lišća 15.570 m ² (Boškopini, Dorka, Komrčar, PC Mali Palit, Sv. Ivan, Varoš, Zeleni otoci Ivići)		6.000,00	
2.3.	Održavanje cvjetnih gredica 195 m ² (Barbat, Barčevo, Boškopini, Dorka, kružni tok, TIC, PC Mali Palit, Sportska dvorana, Trg Sv. Kristofora, Varoš)		24.000,00	
2.4.	Održavanje cvjetnica 50 komada (Gradska Riva, PC Mali Palit) Okopavanje trajnica, grmlja i stablašica 2.010 m Rezidba trajnica, grmlja i palmi Ručno zalijevanje zelenih površina		50.500,00	
2.5.	Odvoz otpada sa zelenih površina na odlagalište		3.000,00	
3.	Materijal za održavanje javnih površina	R1099	6.500,00	Komunalna naknada
4.	Održavanje i čišćenje vodotoka i oborinskih kanala	R10102	15.000,00	Komunalna naknada
4.1.	Košnja i čišćenje zatvorenih kanala		8.500,00	

4.2.	<i>Košnja i čišćenje otvorenih kanala</i>		6.500,00	
5.	Uloge dezinfekcije	R10104	13.500,00	Komunalna naknada
6.	Usluge deratizacije	R10104.2	11.500,00	Komunalna naknada
7.	Program zbrinjavanja i sterilizacije napuštenih kućnih ljubimaca	R10105	9.000,00	Komunalna naknada
8.	Zdravstvene i veterinarske usluge	R10105.1	2.800,00	Komunalna naknada
9.	Održavanje šetnica -Šetnica Banjol-Barbat (8320m ²) -Šetnica Sup. Draga (1950m ²) -Šetnica Kampor(600m ²) -Šetnica Soline Kampor-Rab(3900m ²)	R10107	19.000,00	Komunalna naknada
10.	Održavanje dječjih igrališta (Melić, Eufemija, Škver, Boškopini, PC Mali Palit, Artić, Barbat, Sup. Draga ACI, Palit – Ambulanta, Komrčar, Sup. Draga – škola, Mundanije)	R10111	12.000,00	Komunalna naknada
10.1.	<i>Košnja 6510 m²</i>		4.800,00	
10.2.	<i>Održavanje i sitni popravci</i>		7.200,00	
11.	Održavanje javnih WC-a (Grad, Kampor, Marijan i Škver)	R10112	11.000,00	Komunalna naknada
12.	Održavanje fontana (park Boškopini i Trg Sv. Kristofora)	R10110	2.000,00	Komunalna naknada
13.	Održavanje autobusnih čekaonica -Barbat – Okretište -Barbat – Vila Jagoda -Banjol Sv. Lucija -Kampor – Mravići -Kampor – Bolnica -Kampor – Melić -Kampor okretište -Mundanije- Kamenjak -Mundanije – Škola -Mundanije – Dionis -Sup. Draga – Groblje -Sup. Draga – Barčevo -Sup. Draga – ACI -Sup Draga – Gulići -Sup. Draga - Potočina	R10156	2.000,00	Komunalna naknada
13.1.	<i>Košnja 258m²</i>		500,00	
13.2.	<i>Održavanje i čišćenje</i>		1.500,00	
14.	Ostale usluge (Alpinisti)	R10103	3.300,00	Komunalna naknada
15.	Sanacija divljih deponija	R10109	50.000,00	Opći prihodi i primici

16.	Održavanje komunalne infrastrukture	R10156.1	7.000,00	Opći prihodi i primici
17.	Čišćenje i održavanje plaža	R10196	80.196,00	Opći prihodi i primici
UKUPNO:			591.796,00 €	

Javne zelene površine su parkovi, drvodredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem dječjih igrališta s pripadajućom opremom predviđa se kontinuirano održavanje 12 dječjih igrališta na području grada Raba (Melić, Eufemija, Škver, Boškopini, PC Mali Palit, Artić, Barbat, Sup. Draga ACI, Palit – Ambulanta, Komrčar, Sup. Draga – škola, Mundanije). Redovito održavanje podrazumijeva provedbu svih aktivnosti potrebnih za nesmetano i sigurno korištenje ovih površina. Prema ukazanoj potrebi vrše se interventni radovi čije bi odgađanje izvršavanja ugrožavalo sigurnost, zdravlje i imovinu ljudi. Izlazak na teren radi izvođenja zahvata vrši se po uočenim nedostacima ili po pozivu nadležnog službenika Grada Raba. Održavanje javnih dječjih igrališta povjereno je Dundovu d.o.o. temeljem ugovora.

Na području Grada Raba održava se četiri javnih WC-a (Grad, Kampion, Marijan i Škver). Javni WC-i održavaju se svaki dan u ljetnim mjesecima, dok u zimskim mjesecima ovisi o potrebi zbog održavanja manifestacija i programa.

Pod održavanjem šetnica podrazumijeva se košnja trave uz šetnice te sječa stabala i granja koje se pruža prema šetnicama, skupljanje i odvoz otpada i odrona na šetnicama te pijeska koje je izbacilo more, te strojno čišćenje šetnica.

Održavanje fontana odnosi se na fontane u parku Boškopini i na Trgu Sv. Kristofora. Troškovi održavanja obuhvaćaju čišćenje i kontrolu vode, čišćenje kamena od algi i kamenca, te dobavu potrebnih rezervnih dijelova za redovno održavanje.

Na području Grada Raba nalazi se 15 autobusnih čekaonica, ukupne površine za održavanje 258 m².

2. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

R.br.	Opis	Pozicija	Procjena troškova (€)	Izvor
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta: Barbat 24.718 m ² Banjol 30.137,50 m ² Kampor 42.050,40 m ² Palit 31.924,00 m ² Mundanije 23.708,00 m ² Sup. Draga 33.770,00 m ² D105 44.992,00 m ² ŽC 5139 10.944,00 m ²	R10127	72.000,00	Komunalna naknada
1.1.	<i>Košnja trave i orezivanje grmlja</i>		42.000,00	
1.2.	<i>Prometna signalizacija (horizontalna i vertikalna - paušal)</i>		10.000,00	
1.3.	<i>Popravci (krpanje udarnih rupa, sanacija trupa ceste, održavanje potpornih i obloženih zidova)</i>		20.000,00	
2.	Materijal za MO -Banjol (Ribarići, Matušani, Draga, III. Padova, Petrac, Matići) -Barbat (Barbatskom Y, Vila Jagoda – Meline, Banići – Perčinići, Vodenča, put prema Ošitu) -Palit (Plaj i Matušani), -Kampor (Halovići, Boljari, Fafandeli) - Mundanije(Peci i putevi stare kuće) -D. i G. Sup. Draga (Funtana i k.č.1803/137)	R10163, R10167, R10174, R10178, R10182, R10184, R10187.1	42.500,00	Komunalna naknada
3.	Rad stroja za MO -Banjol (Ribarići, Matušani, Mlin, Artić, Petrac, II. I III. Padova) -Kampor (Perići, Halovići) -Mundanije (Peci i putevi stare kuće)	R10163.1, R0178.1, R10182.4	8.000,00	Komunalna naknada
4.	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	R10128	2.500,00	Komunalna naknada
5.	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	R10131.6	7.000,00	Komunalna naknada
6.	Geodetska izmjera ceste	R10134.4	6.000,00	Opći prihodi i primici
UKUPNO:			138.000,00 €	

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta razumijeva se održavanje površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika. Mrežu nerazvrstanih cesta čine cesta, ulica, seoski i poljski putovi te površine za promet u mirovanju: parkirališta, pješačke zone i staze, pješački trгови, javna stubišta i slično, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Tijekom godine vrši se nadzor i pregled cesta i objekata, asfaltiranje i krpanje udarnih rupa, održavanje makadamskih površina, betonskih površina, održavanje potpornih i obloženih zidova, redovito održavanje vegetacije uz nerazvrstane ceste, održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije, održavanje ceste u zimskim uvjetima. Prema ukazanoj potrebi vrše se interventni radovi čije bi odgađanje izvršenja ugrožavalo sigurnost prometa, zdravlje i/ili imovinu ljudi. Izlazak na teren radi izvođenja zahvata vrši se po uočenim nedostacima ili po pozivu nadležnog službenika Grada Raba. Redovno održavanje nerazvrstanih cesta povjereno je Dundovu d.o.o. ugovorom.

3. ODRŽAVANJE GROBLJA

R.br.	Opis	Pozicija	Procjena troškova (€)	Izvor
1.	Održavanje groblja (Barbat, Banjol, Rab, Kampor, Mundanije, Sup. Draga)	R10135	19.000,00	Komunalna naknada
1.1.	Čišćenje i održavanje		5.300,00	
1.2.	Popravci staza i sječa stabala		13.700,00	
2.	Održavanje spomenika i spomen obilježja -Barbat (Spomenik na groblju i Dolinu – Vlado Vukušić) -Banjol (hotel Padova, mala dvorana) -Rab-Palit (Spomenici u parku Boškopini, Spomenik članovima DVD-a, Spomenik Trg Sv. Kristofora, Spomenik Pravdoju Beliji u Komrčaru, Spomenik na crkvi Sv. Antona, Spomenik na zidu Kokošica, Spomenik na Frkanju) -Kampor (Spomen područje Bunker, spomen groblje Kampor, Spomenik Fumici Mlacović, Spomenik kod bolnice) -Mundanije (Spomenik kod škole)	R10136.1	8.000,00	Komunalna naknada

	-Sup. Draga (Spomenik kod groblja i na Malinu)		
	-Trstenik (Spomenik poginulim učenicima)		
2.1.	Košnja trave uz spomenike 5.920 m ²		5.000,00
2.2.	Popravci i čišćenje na spomenicima		3.000,00
UKUPNO:			27.000,00 €

Održavanje groblja odnosi se na poslove na održavanju mrtvačnica i manjih popravaka na grobljima (popravci staza, sječa stabala).

4. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

R.br.	Opis	Pozicija	Procjena troškova (€)	Izvor
1.	Potrošnja električne energije za JR	R10137	75.000,00	Komunalna naknada
2.	Energetska usluga javne rasvjete	R10137.1	4.000,00	Komunalna naknada
3.	Naknada za energetska uslugu - JR	R10137.2	116.500,00	Komunalna naknada
4.	Održavanje javne rasvjete	R10139	23.000,00	Komunalna naknada
5.	Elektroenergetska suglasnost	R10141	2.000,00	Komunalna naknada
6.	Održavanje novogodišnje i svečane rasvjete	R10142	5.900,00	Komunalna naknada
7.	Materijal i dijelovi za novogodišnju i svečanu rasvjetu	R10143	6.200,00	Komunalna naknada
UKUPNO:			232.600,00 €	

Pod redovnim održavanjem javne rasvjete podrazumijevaju se predviđeni radovi na redovnom održavanju cjelokupne do sada izgrađene mreže javne rasvjete koji se odnose na poslove održavanja građevina i uređaja sustava javne rasvjete, plaćanje utroška električne energije za javnu rasvjetu te upravljanje i održavanje objekata i uređaja javne rasvjete. Održavanje javne rasvjete povjereno je Dundovu d.o.o. ugovorom. Broj svjetiljki na području Grada Raba je 1812.

5. STANOVANJE I POSLOVNI PROSTORI

R.br.	Opis	Pozicija	Procjena troškova (€)	Izvor
1.	Popravak po područnim školama	R10158.6	15.000,00	Komunalna naknada
UKUPNO			15.000,00	

Članak 4.

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu objavit će se u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije", a stupa na snagu 1. siječnja 2025. godine.

KLASA:

URBROJ:

Rab,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK

Tomislav Matošić, bacc. med. techn.

