



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RAB  
GRADONAČELNIK**

Rab, 14. studenoga 2024.

**M A T E R I J A L**

**za IV. sjednicu Gradskog vijeća Grada Raba sazvanu za 26. studenoga 2024. godine**

**P R E D M E T**

**Prijedlog Zaključka o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa  
investitora Osnovna škola Ivana Rabljanina Rab**

**MATERIJAL OBRADIO**

Upravni odjel za komunalni sustav  
i zaštitu okoliša

Pročelnik:  
Matko Krstačić, dipl. oec., v. r.

**GRADONAČELNIK**

Nikola Grgurić, dipl. oec., v. r.

## OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 19. st.4. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 2/19), za investitore koji grade gospodarske objekte od posebnog interesa za Grad, objekte javnog ili infrastrukturnog karaktera uz uvjet da imaju sjedište obrta ili tvrtke na području grada, Gradsko vijeće Grada Raba, na prijedlog Gradonačelnika može donijeti poseban zaključak o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.

Temeljem izvršne građevinske dozvole KLASA:UP/I-361-03/19-06/128, URBROJ: 2170/1-03-07/1-19-7 od 02.10.2019.g. investitora OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB, (OIB:73842048789) Banjol 10, Rab kojom se dozvoljava rekonstrukcija i dogradnja zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab, na novoj k.č. 1398 k.o. Banjol (nastala iz čestica u katastarskom operatu oznake k.č. 791 i k.č. zgr.85, odnosno u zemljišnim knjigama oznake čestice k.č. zgr. 85/1, sve k.o. Banjol), te je temeljem iste građevinske dozvole pokrenut postupak izdavanja rješenja o komunalnom doprinosu za navedenu građevinu.

Rješenjem KLASA: UP/I-363-02/19-01/139, URBROJ:2170-13-04/04-23-2 od 12.10.2023.godine obvezniku OSNOVNOJ ŠKOLI IVANA RABLJANINA RAB, (OIB:73842048789), Banjol 10, Rab utvrđen je komunalni doprinos u iznosu 56.514,25 EUR.

Dana 17.06.2024.godine investitor OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB, Banjol 10, Rab dostavio je zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa navodeći da izvršenjem rješenja o komunalnom doprinosu došlo bi do ugroze obavljanja djelatnosti, a samim time do narušavanja javnog interesa. Javni interes u ovom slučaju podrazumijeva i interes Grada Raba.

Zaključkom Gradonačelnika KLASA:023-01/24-01/147, URBROJ:2170-13/01-24-1 od 8.studenog 2024. godine predlaže se potpuno oslobađanje od plaćanja utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa temeljem čl. 19. stavka 4. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 2/19 ), radi rekonstrukcije i dogradnje zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab, investitora OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB, Banjol 10, Rab.

Zahtjev investitora i Zaključak Gradonačelnika dostavlja se Gradskom vijeću Grada Raba na odlučivanje o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 8. studenog 2024. godine donosi,

### **Zaključak**

1. Prihvaća se zahtjev investitora OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB, (OIB:73842048789) Banjol 10, Rab za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa temeljem čl. 19. stavka 4. Odluke o komunalnom doprinosu („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 2/19), radi rekonstrukcije i dogradnje zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab, te se predlaže potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.
2. Zaključak se dostavlja Gradskom vijeću Grada Raba na odlučivanje.

KLASA: 023-01/24-01/147  
URBROJ: 2170-13/01-24-1  
Rab, 8. studenog 2024.



GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21) i Odluke o komunalnom doprinosu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 2/19), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_2024. godine, donijelo je

## **ZAKLJUČAK**

1. Temeljem izvršne građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/19-06/128, URBROJ: 2170-13-04/04-23-2 od 02.10.2019.g. investitora OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB, (OIB:73842048789) Banjol 10, Rab, kojom se dozvoljava rekonstrukcija i dogradnja zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab, investitoru se utvrđuje pravo na potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Rab,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA**

**PREDSJEDNIK**

**Tomislav Matošić, bacc. med. techn.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA  
OSNOVNA ŠKOLA IVANA RABLJANINA RAB  
HR-51280 Rab, Banjol 10

Tel/Fax: 051/724-036

E-mail: [osrab@os-irabljanina-rab.skole.hr](mailto:osrab@os-irabljanina-rab.skole.hr)

MB 3088910

OIB 73842048789

KLASA: 363-04/23-01/01

URBROJ: 2169-06-01-24-05

Rab, 17. lipnja 2024. godine

Priloga	11-07-2024
JPI-363-02/19-01/139	
U. T.	24-8

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RAB  
URED GRADONAČELNIKA.  
Trg Municipium Arba 2  
51280 Rab

**PREDMET:**     **Zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa**  
                  - dostavlja se

Poštovani

dana 13. studenog 2023. godine zaprimili smo rješenje Grada Raba, Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša KLASA: UP/I-363-02/19-01/139 URBROJ: 2170-13-04/04-23-02 od 12. listopada 2023. godine kojom je utvrđena visina komunalnog doprinosa za rekonstrukciju i dogradnju zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab u iznosu od 56.514,25 EUR.

Dana 16. studenog 2023. godine uputili smo molbu Gradu Rabu za izmjenu rješenja o komunalnom doprinosu, naš dopis KLASA: 363-04/23-01/01 URBROJ: 2169-06-01-23-02. Temeljem našeg dopisa predmet je upućen nadležnom županijskom drugostupanjskom tijelu na daljnje postupanje.

Dana 4. lipnja 2024. godine zaprimili smo rješenje Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša i drugostupanjski upravni postupak KLASA: UO/II-363-02/23-01/28, URBROJ: 2170-03-08/6-24-2 od 25. travnja 2024. godine kojim se odbija žalba Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab na rješenje o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa za rekonstrukciju i dogradnju zgrade Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab.

Člankom 19. stavkom 4. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Raba („Službene novine Primorsko goranske županije“, broj 2/19) utvrđeno je da Gradsko vijeće može, na prijedlog Gradonačelnika, u potpunosti ili djelomično osloboditi od plaćanja investitore koji grade gospodarske objekte od posebnog interesa za Grad, objekte javnog ili infrastrukturnog karaktera uz uvjet da imaju sjedište obrta ili tvrtke na području grada.

Grad Rab je zajedno s Primorsko-goranskom županijom sudjelovao u sufinanciranju projekta rekonstrukcije i dogradnje zgrade Škole, s udjelom od 50%.

Osnovna škola Ivana Rabljanina Rab je školska ustanova koja trajno obavlja djelatnost odgoja i obrazovanja u javnom interesu. Izvršenjem rješenja o komunalnom doprinosu došlo bi do ugroze obavljanja te djelatnosti, a samim time do narušavanja javnog interesa. Javni interes u ovom slučaju podrazumijeva i interes Grada Raba.

Uzimajući u obzir članak 19. stavak 4. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Raba, molimo na nas oslobodite plaćanja komunalnog doprinosa.

S poštovanjem,

Ravnateljica  
Anamari Šarin, prof.



Dostaviti:

1. Naslovu,
2. PGŽ, Upravnom odjelu za odgoj i obrazovanje, Slogin kula 2, 51000 Rijeka
3. Pismohrana, ovdje